



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: office@primariaslatina.ro

Nr. 290/13.08.2026

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Referitor la: modificarea poziției 53 din HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de _____ / _____ 2026.

Având în vedere:

-referatul de propunere nr.85309/13.08.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;

-inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.85311/13.08.2026;

-raportul de specialitate nr.85393/13.08.2026 întocmit de către Direcția Generală Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;

-raportul de specialitate nr.85396/13.08.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina.

- raportul de specialitate nr.85399/13.08.2026 întocmit de către Arhitect Șef-Serviciul Urbanism;

În conformitate cu prevederile:

-Constituției României;

-art. 3 alin. (2), art. 57 și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina;

-adresa nr. 55866/27.05.2026 transmisă de către Serviciul Urbanism, privind nomenclatorul stradal aferent imobilului din Aleea Violetei, bl. D21;

-adresa înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 84271/19.08.2025;

-avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

-avizului comisiei amenajarea teritoriului și de urbanism din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina.

În temeiul prevederilor art. 5 lit.cc), art.129 alin (1), alin (2) lit. c) și alin 14, art. 136 alin (1), art.139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.I.- Se modifică poziția 53 din anexa nr. 1 la HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II.-Primarul municipiului Slatina, Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.III. Rămân neschimbate celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020.

Art.IV.-Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Economică.

Inițiator,
Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO

AVIZEAZĂ,
conform art. 243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019,
cu modificările și completările ulterioare;
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SLATINA,
Mihai Ion IDITA

Elemente de identificare aferente imobilului situat pe Aleea Violetei bl. D21

Nr. curent	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar	Situația juridică
53	212	Garsonieră Aleea Violetei, bl. D21	Aleea Violetei, bl. D21, sc. A, ap. 8, Locuință în suprafață utilă de 23,15 mp	1982	58.743,95	Contract de închiriere nr. 502/10.02.2000 Dobrin Gheorghe

Director general D.G.A.P.,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Liliana Aurora ZAHARIA



Vizat
Administrator public,
Oana Diana Crețu

REFERAT DE PROPUNERE

Privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la: modificarea poziției 53 din HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

Descrierea situației actuale

Prin H.C.L. nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare, a fost aprobat inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina.

La poziția nr. 53 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 130/02.06.2020 este înscrisă o garsonieră aflată în proprietatea privată a municipiului Slatina, ce figurează înscrisă pe Aleea Violetei Bl. 2B, sc. A.

În urma verificării datelor de identificare ale imobilului și a nomenclatorului stradal actual, s-a constatat că denumirea blocului a fost schimbată, drept urmare se impune modificarea poziției nr. 53 din anexa nr. 1 la HCL nr. 130/2020 cu adresa actuală rezultată în urma nomenclatorului stradal transmis de către serviciul Urbanism prin adresa nr. 55866/27.05.2026.

Totodată, garsoniera face obiectul unei solicitări de vânzare către chiriașul acesteia, acesta exprimându-și în mod expres intenția de a achiziționa imobilul prin adresa nr. 84271/19.08.2025.

În vederea continuării demersurilor administrative necesare pentru vânzarea garsonierei către chiriaș, se impune ca bunul să fie identificat în mod corect în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina.

Menținerea unei adrese eronate în cuprinsul inventarului poate conduce la neconcordanțe între datele din actele administrative privind bunul și datele oficiale de identificare ale acestuia, cu consecințe asupra procedurii de vânzare.

Prin urmare, este necesară modificarea poziției nr. 53 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 130/02.06.2020, cu modificările și completările ulterioare, în sensul corectării adresei garsonierei conform nomenclatorului stradal.

Precizăm că modificarea propusă vizează exclusiv corectarea și actualizarea datelor de identificare ale garsonierei, prin menționarea corectă a blocului în care aceasta este situată, fără a afecta celelalte elemente de identificare și regimul juridic al bunului înscris la poziția nr. 53.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este determinată de necesitatea actualizării datelor de identificare ale garsonierei înscrise la poziția nr. 53 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a actualizării nomenclatorului stradal al municipiului Slatina.

La data aprobării H.C.L. nr. 130/02.06.2020, garsoniera înscrisă la poziția nr. 53 era identificată la adresa Aleea Violetei, bloc 2B, scara A. Ulterior, ca urmare a actualizării nomenclatorului stradal, datele privind identificarea imobilului au fost modificate.

Potrivit Nomenclatorului stradal transmis de Serviciul Urbanism prin adresa nr. 55866/27.05.2026, garsoniera este în prezent identificată la adresa Aleea Violetei, bloc D21 (fost bloc nr. 2, str. Tunari).

Actualizarea adresei din inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina este necesară pentru ca evidența administrativă a bunului să corespundă datelor actuale din nomenclatorul stradal și pentru asigurarea unei identificări corecte a garsonierei.

Totodată, garsoniera face obiectul unei solicitări de cumpărare formulate de chiriașul acesteia, prin adresa nr. 84271/19.08.2025, prin care acesta și-a exprimat intenția de a achiziționa imobilul.

În acest context, actualizarea datelor de identificare ale garsonierei este necesară în vederea asigurării concordanței între inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina, nomenclatorul stradal actualizat și documentația aferentă imobilului, astfel încât eventualele demersuri ulterioare privind vânzarea garsonierei către chiriaș să se realizeze pe baza unor date de identificare actuale și corecte.

Scopul urmărit prin adoptarea proiectului de hotărâre îl constituie actualizarea poziției nr. 53 din inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina, prin modificarea adresei garsonierei în conformitate cu nomenclatorul stradal actualizat, respectiv înlocuirea mențiunii „Aleea Violetei, bloc 2B, scara A” cu „Aleea Violetei, bloc D21”.

Modificarea propusă are caracter de actualizare a datelor de identificare ale bunului, ca urmare a modificării nomenclatorului stradal, fără a afecta regimul juridic al garsonierei sau celelalte elemente înscrise la poziția nr. 53 din anexa la H.C.L. nr. 130/02.06.2020, cu modificările și completările ulterioare.

Principiile de bază și finalitatea

Principiile de bază care stau la baza prezentului proiect de hotărâre sunt:

- Principiul legalității
- Principiul adaptabilității
- Principiul proporționalității
- Principiul satisfacerii interesului public

Adoptarea proiectului de hotărâre are ca finalitate corectarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Slatina prin modificarea adresei aferente imobilului din str. Aleea Violetei conform certificatului de urbanism.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea proiectului de hotărâre va avea ca efect actualizarea poziției nr. 53 din anexa la H.C.L. nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare, prin punerea în concordanță a adresei garsonierei cu datele cuprinse în nomenclatorul stradal actualizat.

În urma modificării propuse, garsoniera înscrisă la poziția nr. 53 va fi identificată conform situației actuale, respectiv la adresa Aleea Violetei, bloc D21 (fost bloc nr. 2, str. Tunari), în locul adresei menționate anterior, respectiv Aleea Violetei, bloc 2B, scara A.

Actualizarea va conduce la corelarea evidenței bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina cu nomenclatorul stradal actualizat, asigurând astfel identificarea corectă a bunului.

Totodată, modificarea este necesară pentru asigurarea unei documentații administrative coerente în vederea continuării demersurilor privind soluționarea solicitării de cumpărare a garsonierei formulate de chiriaș prin adresa nr. 84271/19.08.2025.

Adoptarea proiectului de hotărâre nu modifică regimul juridic al garsonierei, dreptul de proprietate al municipiului Slatina asupra acesteia și nici celelalte elemente înscrise la poziția nr. 53, având ca efect exclusiv actualizarea datelor privind adresa de identificare a bunului, ca urmare a actualizării nomenclatorului stradal.

Prin urmare, efectul principal al reglementării îl constituie punerea în concordanță a inventarului domeniului privat al municipiului Slatina cu situația actuală a nomenclaturii stradale, în vederea unei

evidențe corecte și actualizate a patrimoniului și a desfășurării în condiții corespunzătoare a demersurilor administrative ulterioare.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre, au fost analizate inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, aprobat prin HCL nr. 130/02.06.2020 precum și nomenclatorul stradal transmis de către Serviciul Urbanism prin adresa nr. 55866/27.05.2026.

De asemenea, a fost analizată solicitarea formulată de chiriașul garsonierei, prin adresa nr. 84271/19.08.2025, prin care acesta și-a exprimat intenția de a cumpăra imobilul.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se preconizează modificarea poziției nr. 53 din anexa la H.C.L. nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare, în sensul actualizării adresei garsonierei înscrise la această poziție.

Actualizarea este determinată de modificarea și actualizarea nomenclatorului stradal al municipiului Slatina, conform datelor comunicate de Serviciul Urbanism prin adresa nr. 55866/27.05.2026. Astfel, adresa garsonierei va fi actualizată din **Aleea Violetei, bloc 2B, scara A în Aleea Violetei, bloc D21 (fost bloc nr. 2, str. Tunari)**.

Prin această modificare se urmărește asigurarea concordanței dintre inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina și datele actuale din nomenclatorul stradal, precum și identificarea corectă a garsonierei.

Totodată, actualizarea adresei va permite corelarea documentelor administrative referitoare la garsonieră și va contribui la asigurarea documentației necesare pentru continuarea demersurilor privind solicitarea de cumpărare formulată de chiriaș prin adresa nr. 84271/19.08.2025.

Schimbarea propusă are un caracter exclusiv administrativ, de actualizare a datelor de identificare ale bunului, fără modificarea regimului juridic al garsonierei, a dreptului de proprietate al municipiului Slatina sau a celorlalte elemente înscrise la poziția nr. 53.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Nu este cazul

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu este cazul.

Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Slatina, județul Olt, în vigoare

Prezentul proiect de hotărâre produce efecte exclusiv asupra HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, în sensul modificării poziției nr. 53 prin actualizarea adresei conform nomenclatorului stradal transmis de către Serviciul Urbanism prin adresa nr. 55866/27.05.2026.

Celelalte prevederi ale HCL nr. 130/02.06.2020 rămân nemodificate și își păstrează aplicabilitatea.

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre au fost efectuate consultări asupra O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și asupra HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Slatina cu modificările și completările ulterioare, precum și a nomenclatorului stradal și a solicitării de cumpărare a imobilului din Aleea Violetei Bl. D21, municipiul Slatina, formulată de către chiriaș.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Implementarea se va realiza prin aparatul de specialitate al Primarului, respectiv prin Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Economică, folosindu-se logistica existentă la nivelul instituției și nu implică angajarea de cheltuieli din bugetul local al Municipiului Slatina.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2), art. 57 și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina;
- adresa nr. 55866/27.05.2026 transmisă de către Serviciul Urbanism, privind nomenclatorul stradal aferent imobilului din Aleea Violetei, bl. D21;
- adresa înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 84271/19.08.2025;
- art. 5 lit.cc), art.129 alin (1), alin (2) lit. c) și alin 14, art. 136 alin (1), art.139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la modificarea poziției 53 din HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare.

Director general,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Inspector C.E.D.P.P
Liliana Aurora ZAHARIA

PS - 03/F1



REFERAT DE APROBARE

pentru promovarea proiectului de hotărâre referitor la: modificarea poziției 53 din HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare

Descrierea situației actuale

Prin H.C.L. nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare, a fost aprobat inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina.

La poziția nr. 53 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 130/02.06.2020 este înscrisă o garsonieră aflată în proprietatea privată a municipiului Slatina, ce figurează înscrisă pe Alea Violetei Bl. 2B, sc. A.

În urma verificării datelor de identificare ale imobilului și a nomenclatorului stradal actual, s-a constatat că denumirea blocului a fost schimbată, drept urmare se impune modificarea poziției nr. 53 din anexa nr. 1 la HCL nr. 130/2020 cu adresa actuală rezultată în urma nomenclatorului stradal transmis de către serviciul Urbanism prin adresa nr. 55866/27.05.2026.

Totodată, garsoniera face obiectul unei solicitări de vânzare către chiriașul acesteia, acesta exprimându-și în mod expres intenția de a achiziționa imobilul prin adresa nr. 84271/19.08.2025.

În vederea continuării demersurilor administrative necesare pentru vânzarea garsonierei către chiriaș, se impune ca bunul să fie identificat în mod corect în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina.

Menținerea unei adrese eronate în cuprinsul inventarului poate conduce la neconcordanțe între datele din actele administrative privind bunul și datele oficiale de identificare ale acestuia, cu consecințe asupra procedurii de vânzare.

Prin urmare, este necesară modificarea poziției nr. 53 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 130/02.06.2020, cu modificările și completările ulterioare, în sensul corectării adresei garsonierei conform nomenclatorului stradal.

Precizăm că modificarea propusă vizează exclusiv corectarea și actualizarea datelor de identificare ale garsonierei, prin menționarea corectă a blocului în care aceasta este situată, fără a afecta celelalte elemente de identificare și regimul juridic al bunului înscris la poziția nr. 53.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este determinată de necesitatea actualizării datelor de identificare ale garsonierei înscrise la poziția nr. 53 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a actualizării nomenclatorului stradal al municipiului Slatina.

La data aprobării H.C.L. nr. 130/02.06.2020, garsoniera înscrisă la poziția nr. 53 era identificată la adresa Alea Violetei, bloc 2B, scara A. Ulterior, ca urmare a actualizării nomenclatorului stradal, datele privind identificarea imobilului au fost modificate.

Potrivit Nomenclatorului stradal transmis de Serviciul Urbanism prin adresa nr. 55866/27.05.2026, garsoniera este în prezent identificată la adresa Aleea Violetei, bloc D21 (fost bloc nr. 2, str. Tunari).

Actualizarea adresei din inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina este necesară pentru ca evidența administrativă a bunului să corespundă datelor actuale din nomenclatorul stradal și pentru asigurarea unei identificări corecte a garsonierei.

Totodată, garsoniera face obiectul unei solicitări de cumpărare formulate de chiriașul acesteia, prin adresa nr. 84271/19.08.2025, prin care acesta și-a exprimat intenția de a achiziționa imobilul.

În acest context, actualizarea datelor de identificare ale garsonierei este necesară în vederea asigurării concordanței între inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina, nomenclatorul stradal actualizat și documentația aferentă imobilului, astfel încât eventualele demersuri ulterioare privind vânzarea garsonierei către chiriaș să se realizeze pe baza unor date de identificare actuale și corecte.

Scopul urmărit prin adoptarea proiectului de hotărâre îl constituie actualizarea poziției nr. 53 din inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina, prin modificarea adresei garsonierei în conformitate cu nomenclatorul stradal actualizat, respectiv înlocuirea mențiunii „Aleea Violetei, bloc 2B, scara A” cu „Aleea Violetei, bloc D21”.

Modificarea propusă are caracter de actualizare a datelor de identificare ale bunului, ca urmare a modificării nomenclatorului stradal, fără a afecta regimul juridic al garsonierei sau celelalte elemente înscrise la poziția nr. 53 din anexa la H.C.L. nr. 130/02.06.2020, cu modificările și completările ulterioare.

Principiile de bază și finalitatea

Principiile de bază care stau la baza prezentului proiect de hotărâre sunt:

- Principiul legalității
- Principiul adaptabilității
- Principiul proporționalității
- Principiul satisfacerii interesului public

Adoptarea proiectului de hotărâre are ca finalitate corectarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Slatina prin modificarea adresei aferente imobilului din str. Aleea Violetei conform certificatului de urbanism.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea proiectului de hotărâre va avea ca efect actualizarea poziției nr. 53 din anexa la H.C.L. nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare, prin punerea în concordanță a adresei garsonierei cu datele cuprinse în nomenclatorul stradal actualizat.

În urma modificării propuse, garsoniera înscrisă la poziția nr. 53 va fi identificată conform situației actuale, respectiv la adresa Aleea Violetei, bloc D21 (fost bloc nr. 2, str. Tunari), în locul adresei menționate anterior, respectiv Aleea Violetei, bloc 2B, scara A.

Actualizarea va conduce la corelarea evidenței bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina cu nomenclatorul stradal actualizat, asigurând astfel identificarea corectă a bunului.

Totodată, modificarea este necesară pentru asigurarea unei documentații administrative coerente în vederea continuării demersurilor privind soluționarea solicitării de cumpărare a garsonierei formulate de chiriaș prin adresa nr. 84271/19.08.2025.

Adoptarea proiectului de hotărâre nu modifică regimul juridic al garsonierei, dreptul de proprietate al municipiului Slatina asupra acesteia și nici celelalte elemente înscrise la poziția nr. 53, având ca efect exclusiv actualizarea datelor privind adresa de identificare a bunului, ca urmare a actualizării nomenclatorului stradal.

Prin urmare, efectul principal al reglementării îl constituie punerea în concordanță a inventarului domeniului privat al municipiului Slatina cu situația actuală a nomenclaturii stradale, în vederea unei evidențe corecte și actualizate a patrimoniului și a desfășurării în condiții corespunzătoare a demersurilor administrative ulterioare.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre, au fost analizate inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, aprobat prin HCL nr. 130/02.06.2020 precum și nomenclatorul stradal transmis de către Serviciul Urbanism prin adresa nr. 55866/27.05.2026.

De asemenea, a fost analizată solicitarea formulată de chiriașul garsonierei, prin adresa nr. 84271/19.08.2025, prin care acesta și-a exprimat intenția de a cumpăra imobilul.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se preconizează modificarea poziției nr. 53 din anexa la H.C.L. nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare, în sensul actualizării adresei garsonierei înscrise la această poziție.

Actualizarea este determinată de modificarea și actualizarea nomenclatorului stradal al municipiului Slatina, conform datelor comunicate de Serviciul Urbanism prin adresa nr. 55866/27.05.2026. Astfel, adresa garsonierei va fi actualizată din **Aleea Violetei, bloc 2B, scara A în Aleea Violetei, bloc D21 (fost bloc nr. 2, str. Tunari)**.

Prin această modificare se urmărește asigurarea concordanței dintre inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina și datele actuale din nomenclatorul stradal, precum și identificarea corectă a garsonierei.

Totodată, actualizarea adresei va permite corelarea documentelor administrative referitoare la garsonieră și va contribui la asigurarea documentației necesare pentru continuarea demersurilor privind solicitarea de cumpărare formulată de chiriaș prin adresa nr. 84271/19.08.2025.

Schimbarea propusă are un caracter exclusiv administrativ, de actualizare a datelor de identificare ale bunului, fără modificarea regimului juridic al garsonierei, a dreptului de proprietate al municipiului Slatina sau a celorlalte elemente înscrise la poziția nr. 53.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Nu este cazul

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu este cazul.

Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Slatina, județul Olt, în vigoare

Prezentul proiect de hotărâre produce efecte exclusiv asupra HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, în sensul modificării poziției nr. 53 prin actualizarea adresei conform nomenclatorului stradal transmis de către Serviciul Urbanism prin adresa nr. 55866/27.05.2026.

Celelalte prevederi ale HCL nr. 130/02.06.2020 rămân nemodificate și își păstrează aplicabilitatea.

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre au fost efectuate consultări asupra O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și asupra HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Slatina cu modificările și completările ulterioare, precum și a nomenclatorului stradal și a solicitării de cumpărare a imobilului din Aleea Violetei Bl. D21, municipiul Slatina, formulată de către chiriaș.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Implementarea se va realiza prin aparatul de specialitate al Primarului, respectiv prin Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Economică, folosindu-se logistica existentă la nivelul instituției și nu implică angajarea de cheltuieli din bugetul local al Municipiului Slatina.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2), art. 57 și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina;
- adresa nr. 55866/27.05.2026 transmisă de către Serviciul Urbanism, privind nomenclatorul stradal aferent imobilului din Aleea Violetei, bl. D21;
- adresa înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 84271/19.08.2025;
- art. 5 lit.cc), art.129 alin (1), alin (2) lit. c) și alin 14, art. 136 alin (1), art.139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare proiectul de hotărâre referitor la: modificarea poziției 53 din HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare.

Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO

PS-03/F2



Primăria Municipiului Slatina
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0249/416420; fax: 0249/416426

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

DECLARAȚIE

Subsemnata Liliana Aurora ZAHARIA angajată în cadrul Direcției Generală Administrarea Patrimoniului Compartimentul Evidența Domeniu Public și Privat având funcția de inspector cunoscând prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar în mod explicit prin prezenta, că Proiectul de Hotărâre privind modificarea poziției 53 din HCL nr. 130/02.06.2020 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare, ***nu conține date cu caracter personal.***

Declar, susțin și semnez, după ce am luat la cunoștință de întregul conținut al proiectului de hotărâre și am completat personal datele din prezenta declarație.

DATA

SEMNĂTURA